



Prefeitura Municipal de Santa Cecília do Pavão - Estado do Paraná.

CGC. 76.290.691/0001-77

Divisão de Cadastro e Tributação

LEI 273/2001

Súmula: Trata da Alteração dos valores atribuídos ao metro quadrado de terreno nu, alterando-se a tabela nº 01 (Tabela de Classificação), Tabela nº 02 (Tabela de valores de Área Nua por Metro quadrado Segundo Classificação), ambas contidas na Lei 211/99 e Tabela nº 03 (Valor por metro quadrado de Construção em todo o perímetro urbano) e a classificação dos Setores 05 e 08 do Perímetro Urbano.

Faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu, Prefeita Municipal, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - O setor 05 – Bairro da Fraternidade e Setor 08 – Parque Industrial passam a ter a Classificação “D”.

Art. 2º - Fica a Divisão de Cadastro e Tributação autorizada a utilizar-se dos valores e classificações dispostos nas tabelas a seguir, para efetuar o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano.

1. Tabela de Classificação:

| Classificação: | Valor por metro quadrado de Área Nua |
|----------------|--------------------------------------|
| “A” | 5,00 |
| “B” | 4,00 |
| “C” | 2,00 |
| “D” | 1,00 |

2. Tabela de Valores de Área Nua por metro quadrado segundo classificação.

| SETOR | CLASSIFICAÇÃO | R\$ POR M2 |
|-------|---------------|------------|
| 01 | A | 5,00 |
| 02 | B | 4,00 |
| 03 | B | 4,00 |
| 04 | C | 2,00 |
| 05 | D | 1,00 |
| 06 | C | 2,00 |
| 07 | C | 2,00 |
| 08 | D | 1,00 |



Prefeitura Municipal de Santa Cecília do Pavão - Estado do Paraná.

CGC. 76.290.691/0001-77

Divisão de Cadastro e Tributação

3. Valor por metro quadrado de Construção em todo Perímetro Urbano.

| CADASTRO TÉCNICO IMOBILIÁRIO | | | | | | | | | | | | |
|---|-------------|-------|-------|-------|-------------|-------|-------|-------|-------------|------|------|-------|
| PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CECÍLIA DO PAVÃO – PARANÁ | | | | | | | | | | | | |
| TABELA DE VALORES DAS EDIFICAÇÕES | | | | | | | | | | | | |
| Estrutura | Madeira | | | | Alvenária | | | | Metálica | | | |
| | Conservação | | | | Conservação | | | | Conservação | | | |
| | Ruim | Reg. | Bom | Ótima | Ruim | Reg. | Bom | Ótima | Ruim | Reg. | Bom | Ótima |
| Tipo | | | | | | | | | | | | |
| Casa | 11,00 | 16,00 | 21,00 | 26,00 | 27,00 | 31,50 | 36,00 | 40,50 | | | | |
| Apart. | 13,00 | 18,00 | 23,00 | 28,00 | 33,00 | 38,00 | 43,00 | 48,00 | | | | |
| Loja | 12,00 | 17,00 | 22,00 | 27,00 | 32,00 | 37,00 | 42,00 | 47,00 | | | | |
| Telheiro | 2,00 | 3,50 | 5,00 | 6,50 | 4,00 | 5,50 | 7,00 | 8,50 | 5,50 | 7,00 | 8,50 | 10,00 |
| Galpão | 4,50 | 8,50 | 9,50 | 11,50 | 13,00 | 15,00 | 17,00 | 19,00 | | | | |

Art. 3º. – A área nua será considerada, para fins de cálculos, os espaços sem edificações.

Art. 4º - Os valores acima deverão ser utilizados na cobrança do Imposto Predial e Territorial Urbano, a partir da data de 1º de Janeiro de 2002, pela Divisão de Cadastro e Tributação, ficando revogada a lei nº 211/99 as disposições contrárias contidas na lei 188/97 e demais disposições contrárias.

Edifício da Prefeitura Municipal de Santa Cecília do Pavão em 28 de Dezembro 2001.

Adalgisa Denise de Almeida Gouveia
Prefeita Municipal